

## 1. POLÍTICA DE PRIVACIDADE E TERMO DE CONSENTIMENTO PARA TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

Versão: 1.0. Última Atualização: 07/05/2025.

O empreendimento "Casa Arborais" valoriza a privacidade de seus clientes, colaboradores e usuários de seus sites e aplicações dessa forma criou esta Política de Privacidade para demonstrar seu compromisso em proteger a sua privacidade e seus dados pessoais, nos termos da Lei Geral de Proteção de Dados (13.709/18) e demais leis sobre o tema, bem como descrever de que forma sua privacidade é protegida pelas empresas pertencentes ao GRUPO NC ao coletar, tratar e armazenar suas informações pessoais. Para garantir a maior segurança possível, as informações são sempre transmitidas para nós de forma criptografada.

Este documento visa estabelecer como se dará o tratamento de dados pessoais dos titulares que se inscreverem no Casa Arborais (o "Cadastro"), bem como registrar a manifestação livre, informada e inequívoca pela qual o Titular concorda com o tratamento de seus dados pessoais para finalidade específica, em conformidade com a Lei nº 13.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD).

O quadro resumo abaixo visa melhor ilustrar a forma como será realizado o tratamento de dados, especificada neste documento:

### QUADRO RESUMO

<b>Agente de tratamento</b>	<b>GRUPO NC</b> Endereço: Rodovia Jornalista Francisco Aguirre Proença, S/N, KM 08 - Chácara Assay Hortolândia/SP – CEP 13.186-901.
<b>Objetivo da Coleta</b>	Executar ações de marketing, e divulgação dos lançamentos e eventos.
<b>Natureza dos dados tratados</b>	Dados pessoais fornecidos pelo próprio usuário durante o cadastro.
<b>Finalidade</b>	Informar sobre lançamentos e eventos sobre o projeto
<b>Compartilhamento</b>	Os dados poderão ser compartilhados com os parceiros deste empreendimento.

<b>Direitos do titular</b>	Confirmação da existência do tratamento, acesso aos dados, correção, eliminação, portabilidade, revogação do consentimento etc.
<b>Contato</b>	Portal do titular pelo link: <a href="#">Portal do Titular</a>

Ao aceitar o presente termo, o Usuário/Titular consente e concorda que as empresas pertencentes ao **GRUPO NC**, doravante denominada Controladora, tome decisões referentes ao tratamento de seus dados pessoais, bem como realize o tratamento destes, por meio de operações como as que se referem à coleta, produção, recepção, classificação, utilização, acesso, reprodução, transmissão, distribuição, processamento, arquivamento, armazenamento,

eliminação, avaliação ou controle da informação, modificação, comunicação, transferência, difusão ou extração.

Ao visitar os sites de propriedade ou que tenham parceria com a Controladora apenas para fins informativos, por exemplo, caso não seja efetuado Cadastro nem sejam fornecidas informações, a **Controladora** só poderá coletar os dados pessoais que o navegador do usuário transmitir para o servidor da **Controladora**, após o consentimento da coleta e captura dos cookies, os quais são tecnicamente necessários para você acessar todos os recursos do nosso site, garantindo estabilidade e segurança.

## DADOS PESSOAIS

A Controladora fica autorizada a tomar decisões referentes ao tratamento e a realizar o tratamento dos dados pessoais fornecidos:

- Nome
- Telefone
- E-mail.

## FINALIDADES DO TRATAMENTO DOS DADOS

O tratamento dos dados pessoais listados neste termo tem as seguintes finalidades:

- Possibilitar que a Controladora identifique e entre em contato com o Titular para envio de informações sobre determinado Evento/Programa /Lançamentos /Informativos /Comunicações;
- Atendimento solicitações e/ou esclarecimento de dúvidas do Titular.
- Envio de comunicações em geral, incluindo atualizações deste Termo de Uso e Política de Privacidade bem como de demais termos aplicáveis.
- Geração de estatísticas, estudos, pesquisas e levantamentos relacionados às atividades e comportamento no uso do Site.
- Exercício regular dos direitos das empresas pertencentes ao GRUPO NC. Prevenção e combate a fraudes e demais atos ilícitos, incluindo proteção e segurança das plataformas do GRUPO NC, da segurança do Titular e da segurança de qualquer pessoa, visando prevenção a cadastros fraudulentos, principalmente.
- Cumprimento de ordem judicial ou pelo requerimento de autoridades administrativas que detenham competência legal para sua requisição e/ou atendimento a órgão fiscalizador ou regulatório.

## COMPARTILHAMENTO DE DADOS

A Controladora fica autorizada a compartilhar os dados pessoais do Titular com outros agentes de tratamento de dados, caso seja necessário para as finalidades listadas neste termo, observados os princípios e as garantias estabelecidas pela Lei nº 13.709/18.

- Os dados que podem ser compartilhados são: nome, telefone e e-mail para os parceiros desse empreendimento, com finalidade de informar os lançamentos e eventos.

## SEGURANÇA DOS DADOS

A Controladora se responsabiliza pela manutenção de medidas de segurança, técnicas e administrativas aptas a proteger os dados pessoais de acessos não autorizados e de situações acidentais ou ilícitas de destruição, perda, alteração, comunicação ou qualquer forma de tratamento inadequado ou ilícito. A Controladora possui políticas e procedimentos de segurança da informação de forma a prevenir e buscar a segurança de seus dados pessoais contra acessos indevidos, divulgação, comunicação ou perda indevidos. Além de adotar medidas administrativas como por exemplo, treinamento dos colaboradores e avaliação de terceiros.

Os Dados Pessoais também poderão ser coletados por meio de cookies, que são arquivos instalados por sites nos computadores quando o navegador da internet é usado. Sua função é armazenar informações importantes sobre as preferências e perfil do Titular (p.ex. histórico de navegação, login e senhas) permitindo uma melhor experiência de navegação. Os cookies podem ser bloqueados nas configurações de privacidade e segurança do seu navegador de internet, ou no menu de gestão de cookies do site.

Os dados serão armazenados em servidores próprios da Controladora ou por ela contratados. A Controladora adota os melhores esforços, no sentido de preservar a privacidade dos dados dos Titulares.

## COOKIES

Os Dados Pessoais do Usuário também poderão ser coletados por meio de cookies, que são arquivos de texto instalados por sites nos computadores quando o navegador da internet é usado, que não prejudicam o computador. Sua função é armazenar informações importantes sobre as preferências e perfil do usuário (p.ex. histórico de navegação, login e senhas) permitindo uma melhor experiência de navegação. Por meio dos Cookies é possível que o comportamento de navegação do Usuário seja avaliado estatisticamente. A análise do comportamento de navegação é feita geralmente de forma anônima.

Os cookies podem ser bloqueados nas configurações de privacidade e segurança do navegador de internet do Usuário.

Importante verificar que desativar genericamente os cookies pode levar a restrições funcionais do Site.

Por meio das informações salvas e devolvidas, o Site reconhece que o Usuário já o acessou e visitou com o navegador utilizado naquele dispositivo. Tais informações são utilizadas para conseguir criar e exibir o site de forma ideal, alinhado com as preferências do Usuário. Neste sentido, apenas o próprio cookie é identificado no dispositivo do usuário. Além deste ponto, os dados pessoais do usuário só serão salvos com o seu consentimento expresso.

## GOOGLE ANALYTICS

O Site usa o Google Analytics, um serviço de análise web da Google Inc. (“Google”). O Google Analytics usa uma forma específica de cookie, que é armazenado no computador do usuário e permite uma análise do uso dos Sites.

O Google usa essas informações para analisar o uso do Site pelo Usuário, de forma a compilar relatórios nas suas atividades, e prestar serviços adicionais relacionados à Site.

O Google também transfere essas informações a terceiros, conforme exigido por lei, ou se os referidos terceiros processam esses dados em nome do Google.

## **TÉRMINO DO TRATAMENTO DOS DADOS**

A Controladora poderá manter e tratar os dados pessoais do Titular durante todo o período em que eles forem pertinentes ao alcance das finalidades listadas neste termo, ou até a revogação do seu consentimento caso aplicável.

Os dados serão excluídos pela Controladora em dezembro de 2027.

Dados pessoais anonimizados, sem possibilidade de associação ao indivíduo, poderão ser mantidos por período indefinido mediante técnicas de anonimização.

Caso o titular queira exercer algum dos seus direitos, fica reservado a ele o direito de solicitar através do portal do titular ([Portal do Titular](#)), no qual é o meio de contato oficial com o Encarregado de dados, e a área de privacidade de dados das empresas do GRUPO NC ou pelo endereço de e-mail [privacidade.dados@gruponc.net.br](mailto:privacidade.dados@gruponc.net.br).

## **DIREITOS DO TITULAR**

O Titular tem direito a obter da Controladora, em relação aos dados por ela tratados, a qualquer momento e mediante requisição expressa:

- I. confirmação da existência de tratamento;
- II. acesso aos dados;
- III. correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados;
- IV. anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários, excessivos ou tratados em desconformidade com o disposto na Lei nº 13.709/18;
- V. portabilidade dos dados a outro fornecedor de serviço ou produto, mediante requisição expressa, de acordo com a regulamentação da autoridade nacional, observados os segredos comercial e industrial;
- VI. eliminação dos dados pessoais tratados com o seu consentimento, exceto nas hipóteses previstas no art. 16 da Lei nº 13.709/18;
- VII. informação das entidades públicas e privadas com as quais a Controladora realizou uso compartilhado de dados;
- VIII. informação sobre a possibilidade de não fornecer consentimento e sobre as consequências da negativa;
- IX. revogação do consentimento, nos termos do § 5º do art. 8º da Lei nº 13.709/18.

É garantido ao titular a transparência, qualidade, segurança, prevenção e não discriminação no tratamento de seus dados pessoais.

Após a exclusão, a Controladora somente poderá manter os Dados Pessoais dos inscritos: a) pelo prazo necessário para fins de processos judiciais e administrativos b) para cumprimento de obrigação legal e/ou regulatória c) para o exercício regular de seus direitos e d) em formato anonimizado.

O Titular é responsável por tomar as medidas necessárias, conforme o caso, para impedir o uso indevido por terceiros de seu cadastro/conta, bem como em caso de alteração, desativação, cancelamento, bloqueio, compartilhamento ou transferência de linha telefônica e dispositivos associados ao uso do Sites.

#### **REVOGAÇÃO DO CONSENTIMENTO**

Este consentimento poderá ser revogado pelo Titular, a qualquer momento, mediante a gestão de consentimento na plataforma de atendimento ao titular ou pelo e-mail.

#### **ATUALIZAÇÕES DESTE TERMO DE ACEITE POLÍTICA DE PRIVACIDADE**

Para fins de melhoria e otimização a prestação de serviços da controladora, este Termo poderá ser atualizado de tempos em tempos e estará sempre disponível nas páginas respectivas dos serviços o qual o titular se cadastrou e forneceu seu consentimento. O Titular será comunicado sempre que houver atualização, e ao continuar a usar o serviço, concordará com os termos e vinculado a nova versão.

É recomendado que o Titular revise periodicamente esta política para que tenha conhecimento sobre eventuais alterações.

Ao acessar, se cadastrar, e/ou criar uma conta no site, o Titular será requisitado a ler e concordar com este Termo de Privacidade específico do serviço ou site que se cadastrou. Desse modo, a utilização do serviço ou site pelo Titular e a sua inscrição no evento/programa indica que leu e concordou com as normas aqui contidas.

Portanto, ao confirmar o aceite, e se inscrever no evento, o Titular atesta que leu, compreendeu, está de acordo e aceita este Termo.